

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

COMUNIDAD DE MADRID

16930 *Resolución de la Presidencia de la Asamblea de Madrid por la que se anuncia la licitación para la contratación del servicio de mantenimiento integral de los edificios integrantes de la Asamblea de Madrid.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
 - a) Organismo: Asamblea de Madrid.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Dirección de Gestión Administrativa - Servicio de Contratación.
 - c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Asamblea de Madrid.
 - 2) Domicilio: Plaza de la Asamblea de Madrid, n.º 1.
 - 3) Localidad y código postal: Madrid, 28018.
 - 4) Teléfono: 34.91.779.95.00.
 - 5) Telefax: 34.91.779.96.48.
 - 6) Correo electrónico: perfildecontratante@asambleamadrid.es.
 - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: www.asambleamadrid.es.
 - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: Solicitud de información adicional hasta el vigesimoséptimo día del plazo de licitación. Visita a las instalaciones, no preceptiva, en la forma dispuesta en la cláusula 8.4 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
 - d) Número de expediente: CPAS/2014/01.
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Servicios.
 - b) Descripción: Servicio de mantenimiento técnico integral tanto preventivo y correctivo de la Sede de la Asamblea (edificio A -principal- y edificio B - Grupos Parlamentarios- y terrenos anejos), en los términos que se detallan en el Pliego de Prescripciones.
 - d) Lugar de ejecución/entrega:
 - 1) Domicilio: Plaza de la Asamblea de Madrid, núm. 1.
 - 2) Localidad y código postal: Madrid, 28018.
 - e) Plazo de ejecución/entrega: Un año.
 - f) Admisión de prórroga: Sí, por otro año.
 - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 50700000-2 "servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios". Nomenclaturas complementarias 50710000-5 "servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios"; 50720000-8 "servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central"; y 50730000-1 "servicios de reparación y mantenimiento de equipos refrigeradores".
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto. Regulación armonizada.
 - c) Subasta electrónica: No.
 - d) Criterios de adjudicación: 1.º Precio. Hasta 55 puntos / 2.º Características del personal ofertado. Hasta 15 puntos / 3.º Elementos de la oferta técnica. Hasta 15 puntos / 4.º Mejoras propuestas por el licitador. Hasta 10 puntos / 5.º Medidas medioambientales empleadas por el empresario en la ejecución del contrato. Hasta 5 puntos.

4. Valor estimado del contrato: Seiscientos cincuenta y siete mil quinientos noventa y seis euros con treinta y dos céntimos (657.596,32 euros).
5. Presupuesto base de licitación:
 - a) Importe neto: Trescientos veintiocho mil setecientos noventa y ocho euros con dieciséis céntimos (328.798,16 euros). Importe total: Trescientos noventa y siete mil ochocientos cuarenta y cinco euros con setenta y siete céntimos (397.845,77 euros).
6. Garantías exigidas. Definitiva (%): 5% del importe de adjudicación, excluido el IVA.
7. Requisitos específicos del contratista:
 - a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): GRUPO O - Servicios de Conservación y mantenimiento de bienes inmuebles. SUBGRUPO 1 - Conservación y mantenimiento de edificios. CATEGORÍA - C.
 - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Según lo recogido en el Anexo 2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
 - a) Fecha límite de presentación: 9 de junio de 2014, 14:00 horas.
 - c) Lugar de presentación:
 - 1) Dependencia: Asamblea de Madrid. Registro General. Horario: lunes a viernes de 9'00 a 14'00.
 - 2) Domicilio: Plaza de la Asamblea de Madrid, 1.
 - 3) Localidad y código postal: Madrid - 28018.
 - e) Admisión de variantes: No se admiten variantes. Se admiten mejoras en los términos de la cláusula 8.3 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
 - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Hasta la adjudicación.
9. Apertura de Ofertas:
 - b) Dirección: Asamblea de Madrid. Plaza de la Asamblea de Madrid, 1.
 - c) Localidad y código postal: Madrid, 28018.
 - d) Fecha y hora: No prevista, por determinar. Se publicará en el perfil de contratante de la Asamblea de Madrid.
10. Gastos de publicidad: Serán por cuenta del contratista adjudicatario.
11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 30 de abril de 2014.

Madrid, 30 de abril de 2014.- El Presidente, don José Ignacio Echeverría Echániz.

ID: A140022824-1